

# L'intermédiation locative

DISPOSITIFS	SOUS-LOCATION « SOLIBAIL »	SOUS-LOCATION AVEC BAIL GLISSANT	GESTION LOCATIVE ADAPTEE
PILOTE	Direction Départementale de la Cohésion Sociale	Conseil Départemental	Conseil Départemental
PRESTATAIRES	AMLI	Secteur de Metz : AIEM et CMSEA-Espoir Secteur de Thionville : APOLO'J et ATHENES Est du Département : CMSEA-ESPOIR	Habitat et Humanisme Gestion
NOMBRE DE LOGEMENTS EN MOSELLE (actuellement / potentiels)	Environ 25 logements captés <i>44 logements finançables</i>	5 à 10 sous-locations en cours <i>50 logements finançables</i>	130 logements gérés
TYOLOGIE DES LOGEMENTS	Du studio au F3 (3 logements vacants au 29/02/2016)  De 266 € à 465 € selon la typologie et le secteur géographique.	Selon les besoins identifiés des ménages.	Du studio au F6 Plusieurs logements sont en cours de réhabilitation.  De 151 € à 630 € selon la typologie et le secteur géographique.
CANDIDATURES	Centralisées par le SIAO 57.	Centralisées par le Conseil Départemental et le SIAO 57.	Gestion directe par les bailleurs, propriétaires des logements.
EXAMEN DES DOSSIERS / ATTRIBUTION DES LOGEMENTS	Commission de sous-location	Commission de sous-location	Gestion directe par les bailleurs, propriétaires des logements.
SUIVI/ACCOMPAGNEMENT DES LOCATAIRES	AMLI – par une CESF. Visites régulières à domicile.	Prestataires ASLL – travailleurs sociaux. Visites régulières à domicile	Habitat & Humanisme – travailleurs sociaux ou bénévoles, selon besoins du locataire. (ASLL possible)

